

別表5 新築住宅・中古住宅・新築分譲住宅で販売戸数が1戸のもの又は一棟売りマンション・アパート

事項		媒体		インターネット広告	新聞折込チラシ等	新聞・雑誌広告
1	広告主の名称又は商号			○	○	○
2	広告主の事務所の所在地			○	○	
3	広告主の事務所（宅建業法施行規則第15条の5の2の施設を含む。）の電話番号			○	○	○
4	広告主の宅建業法による免許証番号			○	○	
5	広告主の所属団体名及び公正取引協議会加盟事業者である旨			○	○	
6	広告主の取引態様（売主、代理、媒介（仲介）の別）			○	○	○
7	物件の所在地（町又は字の名称まで）			○	○	○
8	交通の利便（公共交通機関がない場合には、記載しないことができる。）			○	○	○
9	土地面積及び私道負担面積			○	○	○
10	建物面積			○	○	○
11	連棟式建物であるときは、その旨			○	○	○
12	宅建業法第33条に規定する許可等の処分の番号（建築工事が完了済みの場合は省略可）			○	○	
13	建物の建築年月（建築工事が完了していない場合は、工事の完了予定年月）			○	○	○
14	引渡し可能年月			○		
15	① 価格			○	○	○
	② 上下水道施設、都市ガス供給施設等以外の施設であって、共用施設又は特別の施設について負担金等があるときはその旨及びその額並びにこれらの維持・管理費を必要とするときはその旨及びその額					
16	① 借地の場合はその旨			○	○	○
	② 当該借地権の種類、内容、借地期間並びに保証金、敷金を必要とするときはその旨及びその額					
	③ 1か月当たりの借地料					
17	① 1棟売りマンション・アパートの場合は、その旨			○	○	○
	② 1棟売りマンション・アパートの場合は、建物内の住戸数、各住戸の専有面積（最小面積及び最大面積）、建物の主たる部分の構造及び階数			○	○	
18	取引条件の有効期限				○	
19	情報公開日（又は直前の更新日）及び次回の更新予定日			○		